

## Referat af ordinær generalforsamling, d. 29. maj 2018, kl. 19.30 i Kolt Forsamlingshus

33 fremmødte (incl. 7 bestyrelsesmedlemmer), ingen fuldmagter. Hver parcel har to stemmer.

Uden stemmeret: Advokat Jesper Abel og Revisor Torben Korup.

**Formand Niels Juul bød velkommen til den 43. ordinære generalforsamling, og tilføjede et par rettelser til indkaldelsen. Foreningen har eksisteret i 43 år, men har først fået CVR-nr. for 40 år siden. Suppleant Kirsten Vork Nielsen er ikke suppleant længere. Det er Karin Høgsberg. Revisionsfirmaet Kovsted og Skovgård er ikke revisorsuppleant, det er Risskov Revision.**

**1. Valg af dirigent.** Jesper Abel blev valgt som dirigent, takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

**2. Valg af referent og stemmetællere.** Bente Jensen referent. Stemmetællere blev de fire fremmødte, der sad nærmest bestyrelsen.

**3. Bestyrelsens beretning.** Niels Juul supplerede den skriftlige beretning. Vedligeholdelse af vores beplantning er en stor post på budgettet. Vores gartner gør et kæmpe arbejde og vi benytter os desuden af ekstern, professionel hjælp. Bestyrelsen er i gang med arbejdet omkring den nye Persondataforordningslov. De ansattes persondata bliver forvaltet af vores lønbureau, og der er styr på det. Vi har mailadresse på nogle af vores medlemmer, og er i tvivl om vi skal have en ny tilladelse til at benytte mailkontakt. Vi er i gang med at undersøge det. Niels takkede bestyrelsen og de ansatte for godt arbejde. Herefter blev beretningen sat til debat. Maja Hjelmager roste de nyetablerede træer i etape 8. Lis Madsen ønskede at vide, hvordan og hvornår træerne langs Oasen bliver udtyndet? Hertil svarede Niels Juul og Mogens Borup, at vi har fået et favorabelt tilbud fra HedeDanmark, hvor der fældes ca. 60 % af træerne og de flishugges på stedet. Arbejdet udføres i år, og helst inden efteråret. Henning Granslev foreslog, at vi informerer på hjemmesiden, om hvordan vi forholder os til den nye persondataforordningslov. Herefter blev beretningen godkendt.

**4. Aflæggelse af regnskab for regnskabsåret 2017/18.** Peter Ravnsbæk knyttede enkelte kommentarer til regnskabet. Der er ingen kontingentrestancer. Lønninger er steget lidt, da vi har udbetalt overtid i forbindelse med vintertjeneste. Maskindriften har holdt sig i ro, vores gartner passer på maskinerne og er god til at køre dem. Der er betalt for 2 ekstra græsklipninger mere end budgetteret, pga. en lang vækstsæson. Af store udgifter nævnte Peter Ravnsbæk den nye gadebelysning i Thorshøjparken og plantning af træer i etape 8. Peter nævnte endvidere hvordan fordelingen af henlæggelserne var fordelt. Herefter blev regnskabet sat til debat. Henning Granslev fortalte, at han og Esther Sparre har fået forelagt samtlige bilag og fundet dem i orden. Henning Granslev udtrykte glæde over, at vi investerer i legepladserne. Herefter blev regnskabet godkendt.

### **5. Rettidigt indkomne forslag.**

Ingen rettidigt indkomne forslag.

**Fremlæggelse af budgetforslag for regnskabsåret 2018/19.** Peter Ravnsbæk nævnte, at bestyrelsen har tilpasset aktiviteter til de midler der er, med nuværende kontingent og rykkergebyr. Der er budgetteret med lidt ekstra til juridisk bistand, pga. en verserende sag i foreningen, derudover er der sat penge af til modernisering af vores hjemmeside. Der er en lille lønstigning til vores gartner pga. større ansvar overfor eksterne entreprenører og pga. hans faglige alsidighed. Der er ligeledes sat penge af til fejning af området, rensning af regnvandsbrøndene og reovering af 3 flisestier. Herefter blev budgetforslaget sat til debat. Henning Granslev spurgte, om bestyrelsen kender huset Venture, som kan hjælpe os med at modernisere hjemmesiden og at de gør det billigt. Niels Juul svarede, at han kender huset Venture. Herefter blev budgetforslaget godkendt med uændret kontingent og uændret rykkergebyr.

Der kom forslag fra salen om, at bestyrelsen fremover benytter mikrofon, da der var fremmødte i salen som ikke kunne høre, hvad der blev fremlagt fra bestyrelsen. Forslaget blev taget til efterretning.

**6. Valg af formand.** Niels Juul blev genvalgt med applaus.

**7. Valg af to bestyrelsesmedlemmer.** Kathe Isaksen ønskede ikke genvalg. Karin Høgsberg, John Hansen og Søren Klemensen opstillede til bestyrelsen og efter skriftlig afstemning blev resultatet, at Karin Høgsberg og Søren Klemensen blev valgt med applaus.

**8. Valg af bestyrelsessuppleant.** Kathe Isaksen blev valgt som 1. suppleant og Steffen Isaksen blev genvalgt som 2. suppleant. Begge med applaus.

**9. Valg af regnskabsmæssig revisor og revisorsuppleant.**

**9.1. Valg af revisor.** Rikke Juul foreslog Brandt Revision, og spurgte hvad revisionshonoraret dækker? Hertil svarede Torben Korup, at honoraret dækker revision og udfærdigelse af regnskab samt telefonisk assistance. Rikke Juul mener, at Brandt Revision kan gøre det billigere og hun vil lave et prisoverslag til fremlæggelse på næste års generalforsamling. Herefter var der skriftlig afstemning, og Dansk Revision blev genvalgt med applaus.

**9.2. Valg af revisorsuppleant.** Risskov Revision blev valgt med applaus.

**9.3. Valg af bilagskontrollanter.** Esther Sparre ønskede ikke genvalg. Henning Granslev blev genvalgt og der var nyvalg til Palle Stausholm. Begge valgt med applaus.

**9.4. Valg af bilagskontrolantsuppleant.** Karsten Frandsen blev valgt med applaus.

**10. Eventuelt.** Christian Rod ville gerne vide, hvornår der bliver lagt nyt slidlag i etape 7 efter fjernvarmearbejdet? Niels Juul har tidligere bedt om, at der bliver lagt slidlag i år, selvom det er bedst at vente til to år efter endt arbejde pga. risiko for sætningsskader. Niels Juul vurderer, at vi godt kan bære risikoen for sætningsskader og kontakter Affald/Varme for at få udbedret asfalten i år. Palle Stausholm underrettede om asfalthuller på Pilegårdsvej ved børnehaverne og spurgte om reparation? Niels Juul svarede, at der er flere asfalthuller i området. De udbedres samlet inden sommerferien. Tonny Henriksen fortalte, at det er gratis at låne mikrofon og højttalere til brug på kommende generalforsamlinger. Henning Granslev ønskede at ostemad kan suppleres med rullepølsemad fremover. Herefter takkede Jesper Abel for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Kolt, den 31. maj 2018

Dirigent Jesper Abel

Referent Bente Jensen