

Referat af ordinær generalforsamling, d. 28. maj 2009, kl. 19.30 i Kolt Forsamlingshus

16 fremmødte (incl. 7 bestyrelsesmedlemmer). Hver parcel har to stemmer.

Uden stemmeret: Advokat Jesper Abel, Revisor Jens Pedersen, Gårdmand Søren Storgaard.

Formand Verner Stensgaard bød velkommen til 34. ordinære generalforsamling.

1. Valg af dirigent. Jesper Abel blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Det blev herunder meddelt, at der på bagsiden af indkaldelsen var fejl i indkaldelsesdatoen, hvilket der ikke var indvendinger imod. Under pkt. 8, valg af suppleant skal navnet være Carsten Rasmussen.

2. Valg af referent og stemmetællere. Bente Jensen referent. Ingen stemmetællere p.g.a. det lave fremmøde.

3. Bestyrelsens beretning. Verner supplerede den skriftlige beretning. Der har været mere ros en ris til vores gartnere i årets løb og alt taget i betragtning går det faktisk godt. Dog kan vi stadig ønske, at alle hundeejere fjerner hundenes efterladenskaber, når de luftes på vores område. Det vil også være dejligt, om de beboere som lægger haveaffald i regnvandsbassinene, kan finde plads til det i egen have eller på genbrugspladsen. Østjysk Energi har fået lov til at opføre et teknikhus på vores areal ved siden af transformatorstationen på Kolt Kirkevej, så ProFiber kan etableres i området. I etableringsperioden er entreprenørens materialer og mødeplads placeret på vores areal ved Kunnerupvej 129. Vi har desværre været hårdt ramt af sygdom blandt personalet i år, men takket være Søren's helt ekstraordinære indsats blev glatførebekæmpelsen klaret. Der er også blevet beskåret en del buskads i vinter og trods Søren's ihærdige arbejde er der muligvis et par steder, der stadig mangler beskæring, men der er lys forude. Pr. 1. juni har vi ansat Jørn Stecher, som vi glæder os til at samarbejde med. Vi vil gerne takke de beboere, som selv klipper deres græsrabatter, det ser pænt ud. Vores legepladser bliver flittigt brugt. Vi har heldigvis været forskånet for skader og nævneværdigt hærværk. Der bliver i nær fremtid opsat et vippedyr på hver legeplads. Vores områder må gerne bruges, men ikke misbruges. Vi vil gerne opfordre forældrene til at holde øje med de unge mennesker, der etablerer campingplads på vores grønne område. Det er risikabelt at lave bålplads, når vi er i en tørkeperiode – og vi opfordrer til, at de selv tager ansvar og rydder op efter sig. Vi bestyrelsesmedlemmer er blevet valgt til at varetage de love og vedtægter, som er fremsat og vedtaget på tidligere generalforsamlinger. Det undrer os, at nogle beboere ikke retter sig efter vores vedtægter. Vi ser foreningens træer blive fældet og/eller beskåret efter behag, vi ser indkørsler/overkørsler blive nedlagt og anlagt uden at underrette kommunen og vi ser kantsten blive fjernet, selvom de har et vigtigt formål. Det er muligt, at vi har nogle forældede vedtægter, men hvis der er utilfredshed med disse, vil vi opfordre til, at der fremsættes nye forslag til vedtægter. Disse kan vedtages på en kommende generalforsamling, så bestyrelsen kan få nogle retningslinier, som alle medlemmer vil overholde. Jeg vil gerne takke vores medarbejdere og den øvrige bestyrelse for godt samarbejde i året, der er gået og stille både den skriftlige og den mundtlige beretning til debat. Niels Kirkegaard foreslog, at GKH får hjælp fra ekstern entreprenør til beskæring af de træer, som er blevet meget store. Pengene hertil kunne tages fra vejfonden, som indeholder store midler. Niels Kirkegaard mener, at det er bedre at bruge nogle af pengene nu end at gemme til asfaltering om 20 år. Verner svarede, at bestyrelsen har talt om at udrydde de store træer på sigt, og måske plante en anden type træer, som ikke vokser sig så kraftige. Forslaget vil igen blive debatteret i bestyrelsen, ligesom det er bestyrelsens beslutning, hvordan pengene i vejfonden forvaltes. Knud Andreasen havde et spørgsmål om nogle selvsåede træer på Pilegårdsvej. Vores gartnere ser på disse træer ved lejlighed. Herefter blev beretningen godkendt.

4. Aflæggelse af regnskab for regnskabsåret 2008/09. Peter Ravnsbæk gennemgik regnskabet. Esther Sparre anbefaler, at regnskabet godkendes. Herefter blev regnskabet godkendt.

5. Rettidigt indkomne forslag.

Fremlæggelse af budgetforslag for regnskabsåret 2009/10. Herunder fastsættelse af kontingent og rykkergebyr. Peter Ravnsbæk fremlagde et stramt budgetforslaget.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent, da det stramme budget til dels skyldes en engangsmerudgift til løn. Regnskab, kontingent og rykkergebyr blev herefter godkendt.

6.Valg af kasserer. Peter Ravnsbæk blev genvalgt for 2 år.

7.Valg af tre bestyrelsesmedlemmer. Svend Åge Johansson, Niels Juul og Pernille Nørgaard Nielsen blev alle genvalgt for 2 år.

8.Valg af bestyrelsessuppleant. Carsten Rasmussen blev genvalgt for 2 år.

9. Valg af regnskabsmæssig revisor og revisorsuppleant. Dansk Revision blev genvalgt som revisor og Bagner Revision blev genvalgt som revisorsuppleant.

10. Valg af bilagskontrollanter. Genvalg til Esther Sparre og Henning Granslev. Palle Stausholm blev genvalgt som bilagskontrollantsuppleant.

Alle blev valgt med applaus.

12. Eventuelt. Bent Nielsen henledte opmærksomheden på, at løse kattes efterladenskaber og unge mennesker der smadrer flasker i området er et problem. Verner svarede, at der, både i tidligere nyhedsbreve og i beretningen henstilles til, at de unge mennesker rydder op efter sig, når de har tømt flaskerne. Bent Thykjær supplerede med, at da Kolt-Nyt i sin tid udkom, blev problemet med glasskår nævnt i hver udgave af Kolt-Nyt. Knud Andreasen foreslog, at der stilles flere skraldespande til bla. hundeposer op i området. Pernille svarede, at bestyrelsen har drøftet det og finder at de to nuværende skraldespande ved legepladserne er tilstrækkeligt. Hvis der sættes flere skraldespande op, vil det tage mere tid at tømme dem.

Palle Stausholm spurgte hvor langt vi er i overvejelserne om evt. udlicitering? Verner svarede, at overvejelserne er gået lidt i stå. Verner mener ikke, at det vil blive billigere af at udlicitere. Niels supplerede og mener, at det nok vil kunne gøres billigere end nu, men at der ligger et kæmpe opmålingsarbejde, som skal udføres af frivillige. Niels tror på, at det er en løsning at udlicitere, men det er ikke en mulighed på kort sigt. Hermed erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet. Verner takkede Jesper Abel for at stå til rådighed for os og takkede de fremmødte for en god og saglig debat.

Kolt, den 4. juni 2009

Dirigent Jesper Abel

Referent Bente Jensen