

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby **Tirsdag, den 5. september 2017 kl. 19.00**

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 6. juni 2017 blev godkendt.

Kathe er sygemeldt fra bestyrelsesarbejdet i foreløbig 3 måneder.

1.
Opfølgingslisten blev gennemgået og tilrettet.
2.
Bentes bunke. Der har været nogle beboerhenvendelser henover sommeren, som blev drøftet og de vil blive besvaret. Der er indmeldt et defekt dæksel på en regnvandsbrønd. Det vil blive repareret. Bente rykker for igangsætning af gadelampe udskiftning i Thorshøjparken. Røtteproblemet hos en beboer på Bavnegårdsvej er tilsyneladende løst.
3.
Orientering fra formanden. Bestyrelsen har været på den årlige områdevandring og observationerne på denne blev drøftet, og presserende opgaver bliver igangsat. Det blev besluttet at udtynde læbæltet mellem Oasen og Pilegårdsvej 119-141 i regnskabsåret 2018/19. Niels foretager arbejdsmiljødrøftelse med foreningens ansatte i nær fremtid.
4.
Orientering fra kasserer. Bente laver saldobalance til Peter pr. 30. september 2017.
5.
Orientering fra EDB/kartotek. Ingenting.
6.
Orientering fra teknisk udvalg – beboerhenvendelser. Ingenting.
7.
Orientering fra teknisk udvalg – vej og kloak. Niels har haft gennemsyn af fjernvarmearbejdet i etape 5 og etape 7 sammen med Munck's ansvarlige. I etape 5 skal belægning gøres ca. 20 cm. bredere. I etape 7 lægges nyt slidlag om ca. 1 år. Niels tager kontakt til den ansvarlige ved AffaldVarme.
8.
Orientering fra kontaktudvalg, region og kommune. Der er etableret ny sundhedsordning til Jørn gennem ESL, Jørns faglige organisation og til Bente gennem PensionDanmark. Lars ansøger kommunen om lovliggørelse af etablerede p-pladser i etape 9.
9.
Orientering fra legepladsudvalg. Bente oplyste, at den årlige legepladsinspektion er foretaget og en enkelt reparation er udbedret. Legepladserne er blevet malet. Vi har forlænget aftalen med Indu, som udfører legepladsinspektion, frem til 2022.
10.
Orientering fra den grønne drift. Kommunen påtænker at fjerne hække mellem gang- og cykelstier i vores område. Vi har fået to nye kontaktpersoner i kommunen vedr. træer og grønne områder og har afholdt et godt møde med den ene kontaktperson. Vi er blevet lovet, at kommunen i nær fremtid fjerner bundgrene på deres vej- og sti træer.

11.
Eventuelt. Niels fortalte, at der er "Hvordan ser Kolt/Hasselager ud i 2025" borgermøde på Koltgården d. 28. september kl. 19-21.30. Mødet er arrangeret af Brugerrådet ved Koltgården, Hasselager Borgerforening, Kolt-Hasselager fællesråd og Grundejerforeningen Kolt Haveby.

Referent: Bente Jensen