

**Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby**  
**Tirsdag, den 7. september 2010 kl. 19.00**

Ordstyrer: Niels

1.

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 1. juni 2010 blev godkendt.

2.

Opfølgingslisten blev gennemgået og vil blive ajourført.

3.

Bentes bunke. Et teleselskab har søgt om tilladelse til at opføre en mobilantennemast ved Oasen. Der er enighed om, at eventuel godkendelse skal behandles på en generalforsamling, men da et flertal i bestyrelsen er imod opsætningen, gives der ikke tilladelse til teleselskabets fortsatte arbejde. Der er indhentet tilbud på ny saltstryger til havetraktoren. Niels indhenter endnu et tilbud. En sti på Pilegårdsvej er sunket efter kabelgravning. Bente kontakter Østjysk Energi m.h.p. genopretning. Diverse beboerhenvendelser blev gennemgået, og vil blive behandlet.

4.

Orientering fra formanden. Har fået en klage over manglende beskæring på en sti. Beskæring er nu udført. Søren er bevilget fleksjob pr. 9/8 2010 og arbejder herefter 4 timer pr. dag. Grundejerforeningen modtager 2/3 løntilskud fra Århus Kommune. Dette beløb benyttes til ekstern hjælp til de opgaver, vi ikke selv kan klare. Nyhedsbrevet er beklageligvis ikke blevet lavet inden sommerferien. Det sættes i gang og omdeles hurtigst muligt. Det indskræpes, at parcelforeningerne selv skal beskære træer og buske på egne fællesarealer, vi slår fortsat græsset. Verner har kontakttet kommunen og bedt dem lukke eller renovere trappen ved den vestligste tunnel under Kolt Østervej.

5.

Orientering fra kasserer. Peter kontakter Nordea for en bedre forrentning og laver kvartalsregnskab.

6.

Orientering fra EDB/kartotek – kontaktpersoner. Der tages en komplet back-up af kontorets PC.

7.

Orientering fra teknisk udvalg (beboerhenvendelser). Diverse beboerhenvendelser er blevet behandlet og vil blive fulgt op.

8.

Orientering fra teknisk udvalg, vej og kloak. Niels undersøger pris på asfaltering af etape 11 og undersøger om etape 12 og 13 også skal have ny asfalt. I den forbindelse underretter Niels kommunen om, at de skal reetablere efter fjernvarme opgravning og et vejhoved der skal repareres. Begge dele på Pilegårdsvej. Der er en regnvandsbrønd på Pilegårdsvej, som skal skiftes eller renoveres.

9.

Orientering fra kommunikation intern. Ingenting.

10.

Orientering fra kontaktudvalg, region og kommune. Edith kontakter kommunen, da deres del af området trænger kraftigt til beskæring.

11.

Orientering fra legepladsudvalg. Ingenting.

12. Eventuelt. Pernille har modtaget et forslag fra en beboer om afskærmning af regnvandsbassinet på Oasen, af hensyn til børnenes sikkerhed. Pernille underrettede om, at der på Kolt Østervej er spind i vejtræerne (rønnebærtræer). Referent: Bente Jensen