

**Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby**  
**Tirsdag, den 6. december 2011 kl. 17.00**

Fraværende: Pernille, Ordstyrer: Verner

1.  
Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 1. november 2011 blev godkendt.
2.  
På grund af tidspres blev opfølgingslisten ikke gennemgået, men Bente opfordrede til, at bestyrelsesmedlemmerne får gjort noget ved deres punkter på opfølgingslisten inden næste møde.
3.  
Bentes bunke. Bente fremlagde indkomne beboerhenvendelser for bestyrelsen. Lars foreslog, at bestyrelsen bør overveje en vedtægtsændring, således at GKH får sanktionsmuligheder overfor de medlemmer, der ikke overholder vore vedtægter, trods påbud. Den nye postkasselov har medført, at nogle medlemmer har placeret deres postkasser udenfor skel, så græsklipning vanskeliggøres. Verner påtaler problemet i næste nyhedsbrev. De pågældende beboere skal selv sørge for græsslåning i rabatten, de steder vores maskine ikke kan komme til. Edith opfordrede til, at bestyrelsen snart vedtager en plan for fældning/beskæring/bevaring af de store træer i området. En beboer har foretaget en kraftig beskæring af nogle af vores vejtræer. Beboeren bliver kontaktet. Bente orienterede bestyrelsen om, at AffaldVarme Aarhus søger grundejerforeninger til deltagelse i et forsøg vedr. optimering af energiforbruget. Bestyrelsen mener ikke, at GKH skal deltage.
4.  
Orientering fra formanden. På en beboers initiativ behandler kommunen en sag om træfældning i GKH. Verner har rykket beboeren for svar og følger op, da GKH ønsker en snarlig afklaring. Da vi har haft brug for vores forsikringssselskab i den senere tid, har de varslet en prisstigning på 40%. Verner og Lars har haft møde med en forsikringsmægler og indhenter tilbud fra et par andre selskaber. En sag vedr. opsætning af hegn udenfor skel behandles fortsat. Hovedstien fra Bavnegårdsvej til Pilegårdsvej er stadig ikke reetableret efter asfaltarbejdet, trods gentagne henvendelser til kommunen. Lars tager sig af sagen. Jørn retter fliser op på vores del af stien. Jørn og Alvin har ombygget eksisterende anhænger til sugelanlæg, som kan monteres efter John Deere maskinen. Jørn har gjort en god handel og indkøbt en (godt) brugt anhænger til 0 kr. Den genopbygges henover vinter.
5.  
Orientering fra kasserer. Peter omdelte kvartalsregnskab og knyttede kommentarer til enkelte poster. Peter har rekvireret online-adgang til investeringskontoen og har skrevet til Nordea vedr. tilbagebetaling af tilbageholdt udbytteskat.
6.  
Orientering fra EDB/kartotek – kontaktpersoner. Svend Åge tager sikkerhedskopi af PC'en og lægger nyhedsbrevene på hjemmesiden. Får PDF-fil af Verner.
7.  
Orientering fra teknisk udvalg (beboerhenvendelser). John udfærdiger sedler om uhensigtsmæssig parkering i området, og lægger dem på konteret.
8.  
Orientering fra teknisk udvalg, vej og kloak. Ingenting.
9.  
Orientering fra kommunikation intern. Bente og Verner aftaler tidsplan. Nyhedsbrev udkommer ultimo december.
10.  
Orientering fra kontaktudvalg, region og kommune. Ingenting.
11.  
Orientering fra legepladsudvalg. Pernille fraværende.
12.  
Eventuelt. Bestyrelsesmøder i 1. halvår 2012 foreslås afholdt d. 3/1, 7/2, 6/3, 3/4, 1/5 og 5/6.  
Eventuelle ændringer aftale på førstkommende møde d. 3. januar 2012.

Referent: Bente Jensen