

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby
Tirsdag, den 2. oktober 2018 kl. 19.00

Fraværende: Søren og Peter med afbud. Svend Aage uden afbud.

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 11. september 2018 blev godkendt.

1.
Opfølgingslisten blev gennemgået og vil blive tilrettet.
2.
Bentes bunke. Kontorets printer er defekt og skal udskiftes. Niels indkøber en ny. På næste bestyrelsesmøde skal sæsonens græsklipning evalueres.
3.
Orientering fra formanden. Ingenting.
4.
Orientering fra kasserer. Fraværende.
5.
Orientering fra EDB/kartotek – kontaktpersoner. Fraværende.
6.
Orientering fra teknisk udvalg (beboerhenvendelser). Ingenting.
7.
Orientering fra teknisk udvalg, vej og kloak. Reetablering af asfaltslidlag efter fjernvarmearbejdet i etape 5 og 7 udføres i løbet af 2019.
8.
Orientering fra kontaktudvalg, region og kommune. Lars har undersøgt, om fitness-redskaberne er omfattet af vores forsikring. Ansvarsforsikringen dækker, under forudsætning af, at service på redskaberne er overholdt. Alle vores forsikringer får et tjek, så vi er dækket, som vi skal være. Lars ønskede afklaret, om det er grundejerforeningen eller den enkelte parcellforening der er ansvarlig for evt. træfældning på fællesarealerne. Bestyrelsen præciserede, at træfældning, af hensyn til ansvars- og forsikringsdækning foretages af grundejerforeningen eller en ekstern entreprenør, som vi lejer ind. Vedligeholdelse/beskæring/fjernelse af buske og krat på parcellforeningernes fællesarealer påhviler den enkelte parcellforening.
9.
Orientering fra legepladsudvalg. Den årlige legepladsinspektion er udført, og der var et par anmærkninger, som Jørn udbedrer. Servicekontrakten løber til 2022. Der tegnes serviceaftale på fitness-redskaberne, med en årlig gennemgang. Garantien udløber til november 2018. Karin tager kontakt til leverandøren for at få en gennemgang inden garantiudløb, eller få garantien forlænget til næste gennemgang.
10.
Orientering fra den grønne drift. Fældning/beskæring i Oasen går i gang i indeværende uge. Mogens bekræfter tilbud på rodfræsning af det areal, der beskæres/fældes, så det udføres også i nær fremtid.
11.
Eventuelt. Julekomsammen er aftalt til tirsdag, d. 4. december kl. 17.00. Bente bestiller mad, Niels indkøber drikkevarer.

Referent: Bente Jensen