

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby Tirsdag, den 6. november 2018 kl. 19.00

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 2. oktober 2018 blev godkendt.

1.

Opfølgingslisten blev gennemgået og vil blive tilrettet.

2.

Bentes bunke. Bente bestiller forsamlingshuset til generalforsamling 2019. Bente bestiller forplejning til julekomsammen. Der er en ændring i bestyrelsens arbejdsopgaver: Søren er blevet ansvarlig for vores nye hjemmeside og Lars og Mogens tager sig fremover af beboerhenvendelser. Bestyrelsen har evalueret græsklipnings sæsonen og gennemgået de få klager, der har været.

3.

Orientering fra formanden. Vores løvsugermotor er defekt. Der er indkøbt en ny, stærkere motor med større kapacitet. Vi har – meget billigt – købt et ekstra førerhus til John Deere maskinen, til brug som reservedele.

4.

Orientering fra kasserer. Peter omdelte kvartalsregnskab og knyttede kommentarer hertil. Der er et par budgetoverskridelser, som der holdes øje med og der er ikke plads til store udsving i resten af dette regnskabsår.

5.

Orientering fra EDB/kartotek – kontaktpersoner. Svend Aage og Søren arbejder på at overflytte hjemmesidens domæne til grundejerforeningen, så faktura tilgår foreningen. Det har hidtil stået i Svend Aages navn. Hvis det ikke kan lade sig gøre, af forskellige årsager, forsøges en anden udbyder. Søren fremviste prototype på den nye hjemmeside, som bliver rigtig flot. Lars og Søren tilretter hjemmesiden med aktuell tekst og bestyrelsen får den tilsendt, og kan bidrage med kommentarer/rettelser inden den offentliggøres.

6.

Orientering fra teknisk udvalg (beboerhenvendelser). En beboer har forespurgt om træfældning. Beboeren svares af Bente.

7.

Orientering fra teknisk udvalg, vej og kloak. Der er udført et par små asfalterationer på Pilegårdsvej og Bavnegårdsvej.

8.

Orientering fra kontaktudvalg, region og kommune. Vores forsikringer er blevet gennemgået og vil blive opdateret til nuværende situation. Lars er i dialog med forsikringsselskabet. Jørn tager billeder af vores fitness-redskaber til dokumentation overfor forsikringen, hvis der sker skader på dem. Lars foreslog, at vores ordensreglement ændres, så det tilpasses eksisterende forhold. Lars arbejder videre med ændringerne, så et nyt ordensreglement vil kunne blive bragt til afstemning på kommende generalforsamling.

9.

Orientering fra legepladsudvalg. Der blev underskrevet service-aftale vedr. fitness-redskaberne. Bente sender den til leverandøren. Karin foreslog, at der indkøbes redskaber til legepladserne, som små børn har glæde af. Karin undersøger mulighederne.

10.

Orientering fra den grønne drift. Fældning/beskæring i Oasen er udført, der mangler græs såning ovre bag Kolt Østervej. Dette udføres til foråret. En boligvej har afleveret underskrifter for træfældning. Vi afventer faktura på arbejdet i Oasen, inden der tages stilling til om omkostningen til træfældning skal vente til nyt regnskabsår.

11.

Eventuelt. Lars forespurgte, om hegnet bag fodboldmålet på Oasen skal genetableres? Det tænkes der over i bestyrelsen.

Referent: Bente Jensen