

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby
Tirsdag, den 10. november 2020 kl. 19.00
Afbud fra Kathe Isaksen (syg) og Lars Winther (ferie)

Godkendelse af referat fra de sidste to møder. Referat af 6. oktober og 27. oktober 2020 blev godkendt.

Bestyrelsen konstituerede sig som følger: Niels Juul, formand og teknisk udvalg, vej og kloak. Svend Aage Johanesson, næstformand. Peter Ravnsbæk, kasserer. Søren Klemensen, IT og hjemmeside. Lars Winther, jura, region og kommune. Kathe Isaksen, legepladsudvalg. Mogens Borup, drift af grønne områder.

1.
Opfølgingslisten gennemgås på næste bestyrelsesmøde.
2.
Bentes bunke. Indkomne beboerhenvendelser vedr. træfældning og beskæring blev drøftet og vil blive besvaret.
3.
Orientering fra formand. Niels har afholdt opfølgende møde med beboerne i etape 7 og Lone Rasmussen fra Aarhus kommune vedrørende asfaltering efter fjernvarmearbejde. Beboerrepræsentanterne er stadig utilfredse med arbejdets udførelse. Lone Rasmussen og Niels Juul har orienteret de fremmødte beboere om, at der, i denne sag, ikke gøres mere og at den betragtes som afsluttet. Grundejerforeningen skal fremadrettet være i dialog med Aarhus Varme inden påbegyndelse af kommende fjernvarmearbejder.
4.
Orientering fra kasserer. Ingenting.
5.
Orientering fra næstformand. Ingenting.
6.
Orientering fra EDB og hjemmeside. Ingenting.
7.
Orientering fra vej, kloak og maskinindkøb. Niels Juul har indhentet tilbud på ny GreenTec langarm til afløsning af den gamle Spearhead. Tilbuddet indeholder langarm med flere funktioner, slagleklipper, fingerklipper og grensav. Incl. montering lyder tilbuddet på 240.000 og firmaet vil give 75.000 for den gamle Spearhead. Begge beløb er uden moms. Niels indhenter endnu et tilbud til sammenligning. Et dræn på en sti i etape 9 er koblet på en spildevandsbrønd. Det skal tilsluttes regnvandsbrønden i stedet for.
8.
Orientering fra region og kommune. Lars fraværende.
9.
Orientering fra legepladsudvalg. Kathe fraværende.
10.
Orientering fra den grønne drift. Niels indkøber 2 nye træer til plantning i parcellforeningen "Snesen" i etape 1. Mogens har fået tilbud på nye skraldespande og indkøber 6 stk. Mogens indkøber pallerammer til at sætte omkring de nye træer i etape 8, når pælene fjernes. Det skal forhindre, at træernes bark bliver ødelagt af græsklipperen. Mogens har opmålt og skemalagt alle de stier, hvor vi har vintertjenesten, med henblik på at drøfte, om vi skal budgettere med ekstern hjælp til ukrudtsbekæmpelse på stierne eller om pengene er givet bedre ud på løbende udskiftning af de gamle fliser til nye fortovsfliser. Denne debat bringes op på et kommende bestyrelsesmøde.

11.

Eventuelt. Bestyrelsen afholder julekomsammen med personalet, tirsdag, d. 1. december 2020 kl. 18.00 Der er bestyrelsesmøde fra kl. 17.00 til 18.00. Kathe bestiller mad. Niels køber drikkevarer.

Bente Jensen, referent