

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby Tirsdag, den 4. maj 2021 kl. 19.00

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 1. december 2020 blev godkendt.

Første fysiske bestyrelsesmøde i 2021. Niels, Lars og Mogens har bestyret foreningen efter bedste evne i den periode, der ikke har været afholdt fysiske møder.

Bestyrelsens forslag til ny kasserer, Stefan Andersen blev budt velkommen. Stefan har bistået ved udarbejdelse af regnskab for 2020/21 og har udarbejdet budget for regnskabsåret 2021/22, og Stefan vil fremlægge regnskab og budget på generalforsamlingen.

1.

Opfølgingslisten blev gennemgået og bliver tilrettet.

2.

Bentes bunke. Ingenting.

3.

Orientering fra formand. Der er et par steder på Pilegårdsvej der trænger til asfalt reparation. Niels har indhentet 2 tilbud og bestyrelsen valgte Arkil (det billigste tilbud). Niels igangsætter opgaven.

4.

Orientering fra kasserer. Stefan gennemgik regnskabet overordnet. De negative renter, som foreningen har betalt er taget fra driftskontoen.

5.

Orientering fra næstformand. Ingenting.

6.

Orientering fra EDB og hjemmeside. Søren administrerer foreningens facebook profil.

7.

Orientering fra vej, kloak og maskinindkøb. Den indkøbte GreenTec langarm er bestilt, men forsinket pga. coronasituationen. Vi bruger fortsat den gamle Spearhead og afventer tilbagemelding fra leverandøren af den nye. Det skal drøftes i bestyrelsen, om det er en god investering at indkøbe en feje/sugemaskine. Det vil give et kvalitetsløft og spare foreningen for ekstern hjælp til fejning/ukrudtsbekæmpelse på veje og stier. Niels undersøger priser.

8.

Orientering fra region og kommune. Lars har foreslået, at bestyrelsen på et kommende bestyrelsesmøde drøfter, om brug af bilagskontrollanter fortsat er relevant eller er et levn fra tidligere tider. Den påtænkte udstykning på Buggesgårdsvej (den gamle gård) afventer udarbejdelse af lokalplan. Lars har behandlet en forespørgsel fra en beboer der muligvis ønsker at købe et areal, som grundejerforeningen ejer. Lars afventer tilbagemelding fra beboeren. Lars har været i dialog med en beboer i Thorshøjparken, som påtænker at anskaffe en el- eller hybrid-bil og er udfordret mht. ladestander. Dette problem vil (i Thorshøjparken) blive mere og mere aktuelt. Det er for bekosteligt for elselskaberne at opsætte ladestander på de enkelte parkeringspladser, da antallet af elbiler på nuværende tidspunkt ikke gør det rentabelt. Bestyrelsen følger udviklingen på markedet.

9.

Orientering fra legepladsudvalg. Kathe er i gang med at undersøge priser på en kombi-gynge. Affaldsindsamlingen blev en stor succes med 150-200 fremmødte indsamlere. Der var ikke affaldstænger nok til alle, så Kathe indkøber 20 nye affaldstænger.

10.

Orientering fra den grønne drift. Buskadset bag Kolt Kirkevej 78-80 ryddes af ekstern entreprenør inden efteråret. Der er opstået et problem med rågereeder i den lille skov ved Bavnegårdsvej 79. Mogens undersøger muligheder for at bekæmpe problemet.

11.

Eventuelt. Generalforsamling d. 25. maj 2021. Bestyrelsen mødes kl. 18.00 til en let forplejning.

Der indkøbes håndsprit og mundbind til deltagerne.

Bente sender indkaldelse til revisor og dirigent.

Bente Jensen, referent