

## Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby Tirsdag, den 7. september 2021 kl. 19.00

Søren Klemensen og Svend Aage Johansson udeblevet uden afbud.

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 1. juni 2021 blev godkendt.

1.  
Opfølgingslisten blev gennemgået. Der indhentes tilbud på reparation af de mest påkrævede overkørsler i etape 9. Etape 4 skal færdiggøres efter træfældning. Mogens og Lars udarbejder udbudsmateriale på opgaven, så der kan indhentes tilbud. Etablering af ladestandere til el-biler er ikke indenfor grundejerforeningens formål, hvorfor den enkelte grundejer selv skal afholde udgifterne hertil. Placering af ladestandere på grundejerforeningens område skal forelægges bestyrelsen til godkendelse.
2.  
Bentes bunke. Kolt-Hasselager fællesråd afholder generalforsamling d. 22. september 2021. Niels deltager. De beboerhenvendelser der er kommet henover sommeren blev drøftet og vil blive besvaret.
3.  
Områdevandring 21. august 2021. Stefan omdelte liste over de opgaver, som blev tilset på områdevandringen. Opgaverne vil blive prioriteret udført, når der er budgetmæssig dækning.
4.  
Orientering fra formanden. Ingenting.
5.  
Orientering fra kasserer. Stefan omdelte budgetopfølgning og gennemgik tallene. Det ser fornuftigt ud. Stefan har været i kontakt med Nordea omkring vores investeringsportefølje, og foretager nogle fornuftige reguleringer, med henblik på at minimere negative renter. Stefan tager kontakt til vores revisor for at undersøge, om vi selv kan foretage nogle afstemninger og derved spare på revisorhonoraret. Stefan forslår at vi skifter økonomistyringssystem til næste regnskabsår. Bestyrelsen godkendte og skiftet igangsættes.
6.  
Orientering fra hjemmeside. Søren udeblevet.
7.  
Orientering fra generalforsamling og medlemsdatabase. Svend Aage udeblevet.
8.  
Orientering fra teknisk udvalg – vej og kloak. Niels tilser nogle asfalthuller på Pilegårdsvej og et par bomme i området, der skal repareres. Der mangler afstribning på den nye asfalt ved børnehaverne. De bliver lagt på ved lejlighed.
9.  
Orientering fra næstformand, region og kommune. Ingenting.
10.  
Orientering fra legepladsudvalg. Ingenting.
11.  
Orientering fra den grønne drift. Mogens har lavet aftale med HAKO om demonstration af feje-/suge maskine på vores område. Mogens har undersøgt priser på hhv. leje og køb af fejemaskine.
12.  
Eventuelt. Ingenting.

Referent: Bente Jensen