

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby Tirsdag, den 5. oktober 2021 kl. 19.00

Kathe Isaksen udeblevet med afbud. Søren Klemensen udeblevet uden afbud.

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 7. september 2021 blev godkendt.

1.
Opfølgingslisten blev gennemgået. Niels har lavet en liste over de overkørsler, der trænger mest til renovering. Bestyrelsen har besluttet at renovere med græsarmring. Lars og Mogens underretter de beboere, der skal have renoveret overkørsler. Mogens og Lars har gennemgået samtlige regnvandsbrønde, (329 stk.) Alle regnvandsriste bliver renseset i 2022 og fremover renses de lavest liggende hvert 2. år og øvrige hvert 5. år. Mogens har lavet udførligt kortmateriale og opmærket de lavest liggende (114 stk.).
2.
Bentes bunke. En henvendelse fra Andelsforening II blev drøftet og vil blive besvaret.
3.
Orientering fra formanden. Niels har været til generalforsamling i Kolt-Hasselager Fællesråd og orienterede derfra.
4.
Orientering fra kasserer. Stefan omdelte budgetopfølgning og gennemgik tallene. Det ser fornuftigt ud. Stefan arbejder videre med at finde besparelser på vores omkostninger i forbindelse med revision, lønbehandling og bankforretning.
5.
Orientering fra hjemmeside. Søren udeblevet.
6.
Orientering fra generalforsamling og medlemsdatabase. Ingenting.
7.
Orientering fra teknisk udvalg – vej og kloak. Der mangler stadig afstribning på den nye asfalt ved børnehaverne. Niels rykker for det. Et par stier skal have nye fliser. På Pilegårdsvej skal kommunen etablere en større stikledning til afledning af regnvand. Niels er i dialog med Aarhus Vand og vil informere den berørte beboer.
8.
Orientering fra næstformand, region og kommune. Ingenting.
9.
Orientering fra legepladsudvalg. Kathe udeblevet. Lars er blevet forespurgt, om grundejerforeningen vil etablere en skaterbane. Forslaget drøftes på et kommende bestyrelsesmøde.
10.
Orientering fra den grønne drift. Bevoksningen langs Oasen bør klippes to gange om året. HAKO har været her og demonstrere en fejmaskine, som er meget effektiv til fejning og bekæmpelse af ukrudt langs kantsten. Da det er en stor investering, debatterede bestyrelsen om, vi skal købe en ny, købe en brugt eller leje en fejmaskine og der var enighed om, at der på næste bestyrelsesmøde afsættes en time til at drøfte mulighederne.
11.
Eventuelt. Der skal strammes op på mødedisciplinen og man SKAL melde afbud, hvis man er forhindret i at deltage i bestyrelsesmødet.

Referent: Bente Jensen