

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kolt Haveby Tirsdag, den 7. december 2021 kl. 17.00

Godkendelse af referat fra sidste møde. Referat af 2. november 2021 blev godkendt.

1.
Opfølgingslisten gennemgås på næste bestyrelsesmøde.
2.
Bentes bunke. En beboerhenvendelse blev drøftet og vil blive besvaret.
3.
Orientering fra formanden. Niels og Jørn har set på en ny og en brugt Kärcher fejmaskine. Den brugte opfylder de behov, grundejerforeningen har brug for og det er denne, som Niels vil anbefale. Efter drøftelse af behovet, blev et flertal af bestyrelsen enige om, at købe den brugte Kärcher fejmaskine. Herunder blev det også drøftet, om foreningen skal ansætte en medarbejder i sommerhalvåret og hjemtage de opgaver, vi pt. køber hos eksterne entreprenører. Stefan har lavet en udregning på omkostninger ved at ansætte selv, eller rekruttere fra vikarbureau. Drøftelsen fortsætter på næste bestyrelsesmøde.
4.
Orientering fra kasserer. Regnskabet pr. 30. november 2021 ser fint ud. Vi har betalt for meget i lønsumsafgift, og kontakter SKAT med henblik på tilbagebetaling af det for meget indbetalte beløb for de seneste 3 år.
5.
Orientering fra hjemmeside. Ingenting.
6.
Orientering fra generalforsamling og medlemsdatabase. Ingenting.
7.
Orientering fra teknisk udvalg – vej og kloak. Til foråret skal der repareres nogle slaghuller på stamvejen i etape 7. Der plantes nye træer i rabatten ved stamvejen i etape 4 i nær fremtid. Det er svært at skaffe salt til glatførebekæmpelse men det er lykkedes at skaffe et enkelt læs.
8.
Orientering fra næstformand, region og kommune. Ingenting.
9.
Orientering fra legepladsudvalg. Kathe har forlænget vores aftale med INDU om legepladsinspektion for yderligere 5 år til samme pris, som vi giver nu. Bente videresender legepladsrapporter til Samm-Sall for at få et tilbud på udbedring af de reparationer, som nyeste legepladsinspektion har påpeget.
10.
Orientering fra den grønne drift. Mogens tager kontakt til en vildtkonsulent med henblik på at søge om lov til at regulere rågebestanden i et af grundejerforeningens små skovområder.
12.
Eventuelt. Bestyrelsesmøder i 1. halvår 2022 afholdes på følgende datoer: 4. januar, 1. februar, 1. marts, 5. april, 3. maj og 7. juni. Alle møder starter kl. 19.00. Herefter var der julekomsammen for bestyrelse og personale.

Referent: Bente Jensen